



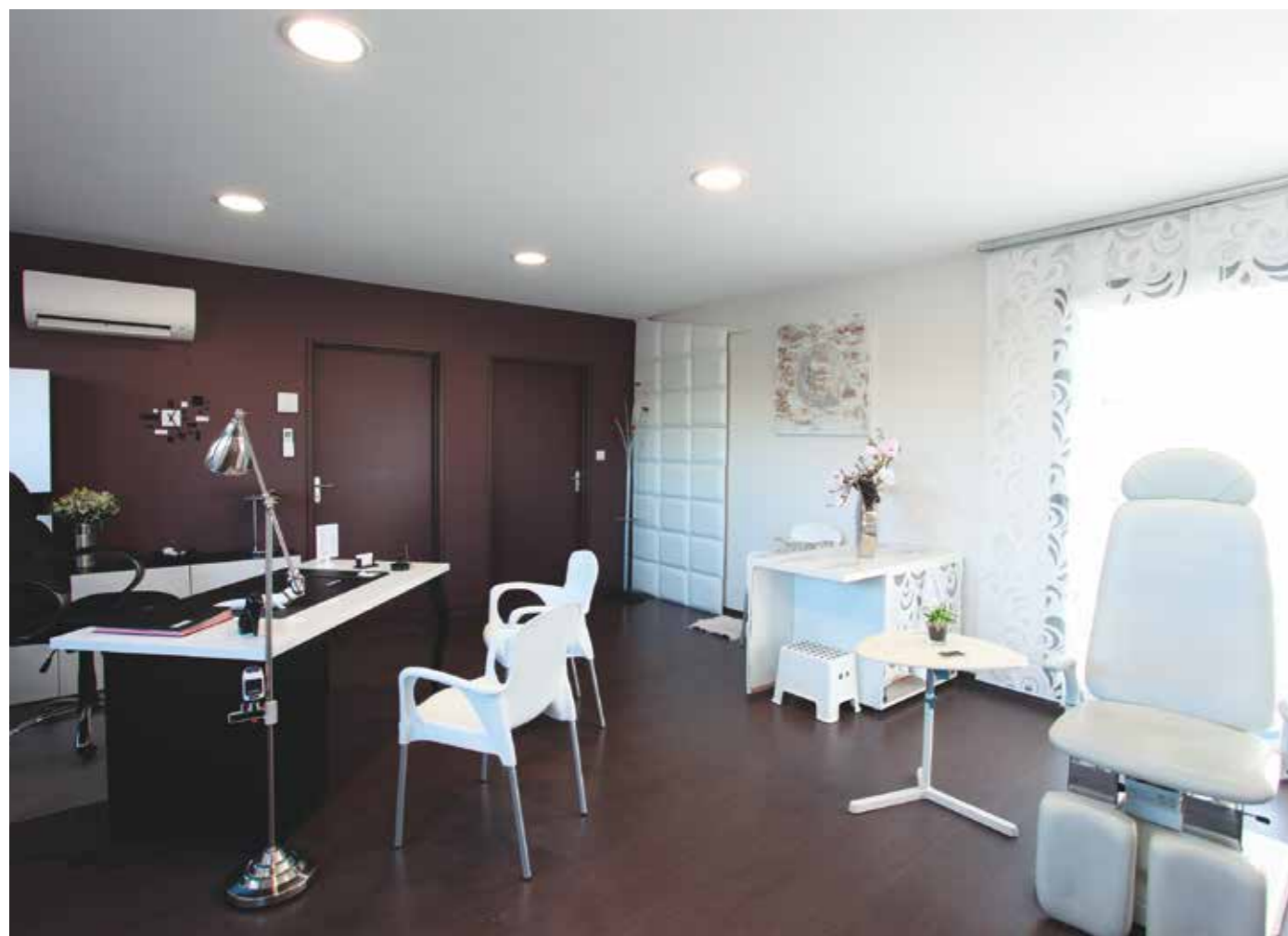
## Un mixage réussi

Le projet consistait à réunir dans une mini copropriété trois cabinets médicaux et (ou) paramédicaux, et une partie logement.

La partie habitable offre tous les comforts d'une vraie maison individuelle. Pour marquer sa personnalité, le constructeur lui a donné un toit traditionnel couvert de tuiles.

Occupant au rez de chaussée deux ailes distribuées de part et d'autre de la partie surélevée, l'espace dévolu aux activités professionnelles est couvert par un toit-terrasse qui apporte une ligne plus contemporaine à l'ensemble.





Là, chacun des praticiens bénéficie d'un vaste cabinet de consultations et de soins avec une décoration personnalisée, et d'une salle d'attente directement accessible. L'ensemble, ainsi que les parties communes est équipé de peintures et de sols adaptés à un passage public intensif, mais avec des finitions raffinées et de couleurs chaleureuses.

L'aspect accueillant et jeune de cet ensemble se retrouve jusque sur le parking, qui a l'aspect d'une cour privée sans ressembler à l'accès d'un immeuble de bureaux.



## MAISON NICOLAS

SIEGE DE TRESSES :  
3, Av. de Mélac - 33370 TRESSES  
Tél. : 05 56 21 15 15

AGENCE DE LA BREDE :  
41, rue Latapie - 33650 LA BREDE  
Tél. : 05 56 72 14 06

AGENCE BASSIN D'ARCACHON :  
158, bd de la République - 33510 ANDERNOS  
Tél. : 05 57 76 15 15