

# La réussite

Beaucoup appellent cela la maison de la réussite.

Quand un ménage a atteint un bon niveau d'aisance financière, que les enfants sont grands et mènent leurs études de façon autonome, quand le couple a eu l'expérience de plusieurs maisons, il se lance dans une construction qui reflète une image de perfection.

C'est le projet que cette famille a mené à bien avec la collaboration sans faille de l'entreprise NICOLAS CONSTRUCTIONS.

Cette réalisation est idéalement située dans une commune qui a gardé tout son charme de bourg campagnard, à seulement 10 minutes de la rocade bordelaise.

Dans cette situation exceptionnelle, les propriétaires ont choisi un terrain de dimension raisonnable, facile à entretenir.

Le constructeur a su y implanter une vaste demeure de plain-pied où chacun est à l'aise, dans des volumes très spacieux.

La belle façade, animée par des toitures aux formes variées s'orne, côté jardin, d'une pergola extraordinaire.

Des lames de plafond orientables permettent de capter le soleil, ou de créer une ombre fraîche en été.

Les stores qui équipent ses trois côtés font office de coupe-vent en demi-saison, mais peuvent aussi isoler totalement la salle à manger qui occupe cet espace.

A l'intérieur, trois grandes chambres sont traitées en suites, avec leurs dressings et salles de bains.

Leur confort et leur esthétique ont été particulièrement soignés.





Un grand bureau permet au maître de maison de travailler à domicile aussi souvent que possible.

L'espace séjour, largement ouvert sur la cuisine coin repas, a les magnifiques proportions d'un volume "cathédrale".

Des baies fixes horizontales placées en hauteur assurent l'éclairage optimum d'une sympathique mezzanine, occupée par le bureau de madame.

Afin de préserver la superbe perspective, la balustrade de cette mezzanine est en verre.

C'est une entreprise partenaire, la S.A.R.L. QUALI-VERRE qui a assuré cette réalisation ainsi que les menuiseries spéciales de cette maison 100% réussie.

**NICOLAS CONSTRUCTIONS**

3, Avenue de Mélaç - 33370 Tresses

Tél. : 05 56 21 15 15

www.nicolasconstructions.fr